

MAGISTRALLEN

Georg-Schwarz-Straße

MANAGEMENT



Georg-Schwarz-Str. 125

Ladengeschäft u.U. zum Selbstausbau

■ Kontakt: Rüden Immobilien Tel. 0341- 992 106 02

Objektinformationen:

530 m² Gesamtfläche (Verkleinerung ist möglich); die Gewerbeeinheit erstreckt sich über das gesamte Erdgeschoß, den Keller und tw. im 1 OG

Ausstattung; Fliesen, Gaszentralheizung

Lt. Hausverwaltung muß baulich einiges gemacht werden, weshalb die Miethöhe auf Verhandlungsbasis festgelegt wird.

Bei einem stimmigen, der Straße zuträglichen Konzept ist eine Teilförderung der Umbaukosten durch den Verfügungsfonds Georg-Schwarz-Straße evt. möglich.